



C.S. ADJAMI INC.
3333 boul. Graham
Bureau 400
Montréal, Qc H3R 3L5

Téléphone (514) 669-0072
Télécopieur (514) 342-0589

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
N° DE DIVISION : 11-MONTRÉAL
N° DE COUR : 500-064815-240
N° DE DOSSIER : 41-345036

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)
(En matière de faillite et d'insolvabilité)

DANS L'AFFAIRE DE LA MISE
SOUS SÉQUESTRE DES BIENS DE :

ACIER TUBREX INC., corps politique légalement constitué selon la Loi, ayant son siège social au 800, rue du Square-Victoria, bureau 3500, Montréal, province de Québec, H4Z 1E9 et son principal établissement au 9200 boulevard Parent, Trois-Rivières, province de Québec, G9A 5E1

Compagnie débitrice

« MODIFIÉ »

AVIS ET DÉCLARATION DU SÉQUESTRE (paragraphe 245(1) et 246(1) de la Loi)

Le séquestre donne avis de ce qui suit et déclare que :

1. Le 28 octobre 2024, je, C.S. ADJAMI INC., suis devenu séquestre à l'égard des biens suivants de ACIER TUBREX INC., personne insolvable, tel que décrit ci-dessous :

- Inventaires	6 268 983 \$
- Comptes à recevoir	4 714 498
- Équipement de production	2 676 960
- Bâtiment	706 883
- Terrain	36 933
- Stationnement	32 797
- Équipement de manutention	29 912
- Ristournes à recevoir	26 371
- Frais payés d'avance	23 777
- Encaisse	16 912
- Subventions à recevoir	13 560
- Équipement informatique	9 906
- Logiciels	2 582
- Mobilier et agencement	1 980

2. Je suis devenu séquestre des biens susmentionnés du fait de ma nomination en cette qualité par Me Patrick Gosselin, Registraire de la Cour Supérieure du Québec aux termes de l'ordonnance datée du 28 octobre 2024.
3. Le soussigné a pris possession ou le contrôle des biens susmentionnés le 28 octobre 2024.
4. Les renseignements suivants se rapportent à la mise sous séquestre :
 - a) Adresse de la personne insolvable ; 800, rue du Square-Victoria, bureau 3500, Montréal, Québec H4Z 1E9
 - b) Activité principale de l'entreprise ; Fabricant de grillage en maille de chaîne, distributeur d'accessoires et d'équipements de clôture, fabricant de tuyaux d'acier
 - c) Adresse de l'établissement ; 9200 boulevard Parent, Trois-Rivières, province de Québec, G9A 5E1

- d) Montant dû par la personne insolvable à chaque créancier qui détient une garantie sur les biens susmentionnés :
- | | |
|---|--------------|
| - Caisses Desjardins | 3 143 800 \$ |
| - Caisse Desjardins
[Caution hypothécaire] | 1 504 000 \$ |
| - Investissement Québec
[Caution hypothécaire] | 2 709 000 \$ |
- e) Le montant total dû à l'ensemble des autres créanciers de la personne insolvable est 8 306 141 \$ et la liste des autres créanciers incluant le montant qui est dû à chacun d'entre eux peut être consultée au lien suivant :
<https://www.psbboisjoli.ca/dossiers-dinsolvabilite-courants/>
- f) Le plan d'action que le séquestre entend suivre pendant la durée de son mandat, s'il a établi un tel plan, est le suivant; Réalisation des comptes clients, monétisation des commandes en main, processus de vente et de sollicitation d'investissements
- g) Une copie de l'ordonnance de séquestre peut être consultée au lien suivant :
<https://www.psbboisjoli.ca/dossiers-dinsolvabilite-courants/>
- h) Personne-ressource du séquestre : CARL ADJAMI, CPA, CIRP, SAI
Téléphone : (514) 669-0072
Télécopieur : (514) 342-0589
Courriel : cadjami@csadjami.ca

An English version will be available on the following link: <https://www.psbboisjoli.ca/en/current-insolvency-files/>

Fait à Montréal, le 14^e jour de novembre 2024.

C.S. ADJAMI INC.
Séquestre
Carl Adjami, CPA, CIRP, SAI